



DUC LAMOTHE  
PARTICIPATIONS

**COMPTES SEMESTRIELS  
AU 31 DECEMBRE 2007**



## Conseil d'Administration - Direction

---

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Sasson ABOIRON  
IMMTEL S.A, représentée par Pierre COBAC  
Clément VATURI  
André SASSOON

Administrateur, Président - Directeur général  
Administrateur  
Administrateur,  
Administrateur, jusqu'au 7 mai 2007

## Commissaires aux Comptes

---

**KPMG – AUDIT**  
1 Cours Valmy  
92923 Paris la Défense

**Titulaire**

**SCP Jean-Claude ANDRE et autres**  
2bis, rue de Villiers  
92309 Levallois Perret

**Suppléant**

**RAPPORT DE GESTION**  
**Comptes semestriels au 31 décembre 2007**

Aucune activité au cours du premier semestre.

Toute l'énergie des dirigeants s'est focalisée sur la recherche d'un acquéreur pour la société. Si cette vente ne se réalise pas assez rapidement, les dirigeants envisagent la fusion de DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS avec IMMTEL SA.

L'arrêté des comptes semestriels au 31 décembre 2007 fait apparaître :

- Le chiffre d'affaires H.T. s'est élevé à zéro euros contre zéro euros au titre de l'exercice précédent ;
- Le total des produits d'exploitation s'élève à zéro euros contre zéro euros au titre de l'exercice précédent ;
- Les charges d'exploitation de l'exercice se sont élevées à 34.814,12 € contre 55.054,34 € au titre de l'exercice précédent ;
- Le résultat d'exploitation ressort à (34.260,12) € contre (25.653,28) € au titre de l'exercice précédent ;
- La société n'ayant aucun salarié, le montant des traitements et salaires est nul.
- Le résultat courant avant impôt de l'exercice ressort à (34.260,12) € contre (25.653,28) € pour l'exercice précédent.

Compte tenu des éléments ci-dessus, le résultat de l'exercice se solde par une perte de **(34.260,12) €** contre une perte de **(25.653,28) €** au titre de l'exercice précédent.

## **INFORMATIONS CONCERNANT LES MANDATAIRES SOCIAUX**

### **Liste des mandats sociaux**

Conformément aux dispositions de l'article L 225-102-1, al. 3 du Code de commerce, nous vous communiquons ci-après la liste de l'ensemble des mandats et fonctions exercés dans toute société par chacun des mandataires sociaux de la Société.

- **M. Sasson ABOIRON** **Administrateur (exp. ex 2012)**  
3, rue de Chanzy / 94210 La Varenne St Hilaire

*Autres activités dans d'autres sociétés :*

- GOLF DE RAMATUELLE : Administrateur,
- CONSTANT : Représentant permanent de GOLF DE RAMATUELLE,
- IMMTEL : Administrateur
- CELLULOSE DE BUZET : Administrateur et Président-Directeur Général,

- **IMMTEL SA** **Administrateur (exp. ex 2012)**  
18, rue Marbeuf / 75008 Paris  
*Représentée par M. Pierre COBAC*  
22, rue des Frères Montgolfier / 95 Goussainville

*Autres activités dans d'autres sociétés :*

1) Pour IMMTEL SA :

- L'IMMOBILIERE HOTELIERE : Administrateur, représentée par M. Claude M'PONDO KOUHO,

2) Pour M. Pierre COBAC :

- L'IMMOBILIERE HOTELIERE : Administrateur,
- IMM HOLD : Représentant Permanent de SOCIF, Administrateur,
- IMMTEL : Administrateur et Président-Directeur général,
- CELLULOSE DE BUZET : Administrateur,
- IDEPARTICIPATIONS : Représentant permanent de SCPFM.

- **M. Clément VATURI** **Administrateur (exp. ex 2009)**  
4, rue de l'Abbaye - 75006 Paris

*Autres activités dans d'autres sociétés :*

- CONSTANT : Représentant permanent de IDEPARTICIPATIONS, Administrateur.
- IDEPARTICIPATIONS : Administrateur et Président-Directeur général
- CELLULOSE DE BUZET : Représentant permanent de SODEFRA Sarl.
- IMMTEL : Administrateur

### **Rémunération des mandataires sociaux**

Conformément aux dispositions de l'article L 225-102-1 du Code de commerce, nous vous rendons compte qu'il n'a été versé aux mandataires sociaux aucune rémunération, ni avantages de quelque nature que ce soit durant la période écoulée.

Sasson ABOIRON,  
Président-Directeur général

## **COMPTES SOCIAUX**

## BILAN SOCIAL - ACTIF

(En Euros)	Brut	Amortissements & provisions	au 31 12 07 Net	au 31.12.06 Net
<b>● ACTIF</b>				
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement				
Frais de recherche développement				
Concessions, brevets, droits similaires				
Fonds commercial				
Autres				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions				
Install. techni., matériel outil. indust.				
Autres immo. corporelles				
Immo. corporelles en cours				
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>				
Participations				
Créances rattachées à des particip.				
Autres titres immobilisés				
Autres				
<b>TOTAL I</b>				
<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
Matières 1ères et autres appro.				
En cours de production de biens				
Marchandises				
<b>AVANCES ET ACOMPTES VERSES</b>				
<b>CREANCES</b>				
Clients et comptes rattachés				
Comptes courants débiteurs	28 216 057,75	28 216 057,75	-	
Autres créances d'exploitation				
Autres				
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>				
Autres titres				
<b>DISPONIBILITES</b>				
<b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>				
<b>TOTAL II</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## BILAN SOCIAL - PASSIF

(En Euros)	au 31 12 07	au 31.12.06
<b>● PASSIF</b>		
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	6 864 000,00	6 864 000,00
Primes d'émission	12 756 186,30	12 756 186,30
<b>RESERVES</b>		
Réserve légale	83 846,95	83 846,95
Réserves statutaires ou contractuelles	533 571,50	533 571,50
Réserves réglementées	703 586,69	703 586,69
Autres		
<b>REPORT A NOUVEAU</b>	(21 031 409,36)	(20 980 726,43)
<b>RESULTAT EN ATTENTE AFFECTATION</b>		
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	(34 260,12)	(25 653,28)
<b>TOTAL I</b>	<b>(124 478,04)</b>	<b>(65 188,27)</b>
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour risque de change		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL II</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des états de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	80 181,26	28 280,75
Dettes fiscales et sociales	1 617,00	1 121,00
Dettes sur immo. et comptes rattachés		
Autres dettes	42 679,78	35 786,52
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL III</b>	<b>124 478,04</b>	<b>65 188,27</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## COMPTE DE RESULTAT

(En Euros)	au 31.12.07	au 31.12.06
<b>● PRODUITS</b>		
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
. Ventes de marchandises		
. Honoraires et autres produits		
. Reprise sur provisions		
. Autres produits		
<b>TOTAL :</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>● CHARGES</b>		
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
. Autres achats et charges externes	34 814,12	55 054,34
. Impôts et taxes	496,00	499,00
. Salaires		
. Charges sociales		
. Dotations aux amortissements		
. Dotations aux provisions		
. Autres charges		
<b>TOTAL :</b>	<b>35 310,12</b>	<b>55 553,34</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
. Autres intérêts	413 091,69	574 178,00
. Produits nets sur cession		
. Reprise sur provisions		
<b>TOTAL :</b>	<b>413 091,69</b>	<b>574 178,00</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
. Intérêts et charges assimilées		
. Charges nettes sur cession		
. Dotations aux provisions	412 041,69	544 277,94
<b>TOTAL :</b>	<b>412 041,69</b>	<b>544 277,94</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
. Sur opérations de gestion		
. Produits de cession		
<b>TOTAL :</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
. Dotations aux provisions		
. Sur opérations de gestion		
. Valeur nette de cession		
<b>TOTAL :</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IMPOT SOCIETE</b>		
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>(34 260,12)</b>	<b>(25 653,28)</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>413 091,69</b>	<b>574 178,00</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>447 351,81</b>	<b>599 831,28</b>

## **ANNEXE SOCIALE**

---

### **I - RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES**

Les comptes ci-joints sont présentés conformément aux dispositions de la loi comptable.

La convention comptable de continuité d'exploitation a été abandonnée et les comptes ont été établis en valeur liquidative. Les éléments d'actifs ont été constatés à leur valeur de réalisation et les éléments de passifs ont été estimés à leur valeur actuelle.

### **CRÉANCES**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale de recouvrement.

### **PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES**

Une provision pour risques et charges est un passif c'est-à-dire une obligation de l'entité à l'égard d'un tiers dont il est probable ou certain qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers, sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci, et dont l'échéance n'est pas fixée de façon précise.

Les provisions pour risques et charges sont comptabilisées au bilan, sauf dans les cas exceptionnels où le montant de l'obligation ne peut être évalué avec une fiabilité suffisante.

## II – COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

CREANCES (Euros)	Total	< 1 an	entre 1 et 5 ans	> 5 ans
Fiscales				-
Groupe	28 216 057,75	28 216 057,75		
Divers				-
<b>TOTAL</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>28 216 057,75</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Il est à noter que des créances d'un total de 28.216.057,75 Euros représentent des sommes avancées à un actionnaire (dont 9.889.461,75 Euros d'intérêts) et ont été provisionnées en totalité en 2007.

CAPITAUX PROPRES (Euros)	situation au 01 01 2007	Variation de la période	affectation proposée	situation au 31 12 2007
Capital	6 864 000,00			6 864 000,00
Primes d'émission	12 756 186,30			12 756 186,30
Réserve légale	83 846,95			83 846,95
Réserve statutaire	533 571,50			533 571,50
Réserve plus value LT	703 586,69			703 586,69
Report à nouveau	(20 980 726,43)	(50 682,93)		(21 031 409,36)
Résultat		(34 260,12)		(34 260,12)
<b>TOTAL</b>	<b>(39 534,99)</b>	<b>(84 943,05)</b>	<b>-</b>	<b>(124 478,04)</b>

Le capital social se divise en 352.000 actions de 19,50 Euros entièrement libérées

### RÉPARTITION DU CAPITAL SOCIAL

- IMMTEL SA	58,74 %
- ZILLION	28,41 %
- PUBLIC	12,85 %

PROVISIONS (Euros)	01/01/2007	Augmentation	Diminution	31/12/2007
Provision pour risque				
Provision pour impôts				-
Provision pour charges				-
Provision pour dépréciation				-
Provision titres de Part.				-
Provision Créances	27 406 174,00	810 933,75		28 217 107,75
Provision VMP				-
				-
<b>TOTAL</b>	<b>27 406 174,00</b>	<b>810 933,75</b>	-	<b>28 217 107,75</b>

DETTES (Euros)	Total	-1 an	entre 1 et 5 ans	+ 5 ans
Établissements de crédit		-		
Fournisseurs	80 181,26	80 181,26		
Fiscales et sociales	1 617,00	1 617,00		
Groupe	-	-		
Autres dettes	42 679,78	42 679,78		
<b>TOTAL</b>	<b>124 478,04</b>	<b>124 478,04</b>	-	-

### III – EVOLUTION DE L'ACTIVITE

Néant

### IV – AUTRES INFORMATIONS

**Effectifs :** La société n'emploie aucun salarié.

**Situation fiscale**

La société a fait l'objet d'un contrôle fiscal pour les années 1998 à 2000.  
Le principal redressement a été abandonné par l'administration fiscale.

### V - EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

**DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS**

**Société Anonyme au capital de 6.864.000 €  
552 051 302 R.C.S. NANTERRE**

**Siège social : 119, rue de Paris - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT  
Tél. : 33 (0)1 41 03 17 27 – Fax. : 33 (0)1 41 03 17 47**