

LA FONCIERE VERTE

Société anonyme
Au capital de 9.450.811,50 €
Siège social : 39, rue de Courcelles – 75008 Paris
R.C.S. Paris 552 051 302

COMMUNIQUE DE PRESSE

CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ DU 1^{ER} SEMESTRE 2011

Paris, le 8 août 2011

LA FONCIERE VERTE annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires consolidé non audité pour le 1^{er} semestre 2011 à hauteur de 4,3 M€.

<i>En milliers €</i>	S1 2011	S1 2010	<i>Variation</i>
Revenus locatifs	4 274	3 996	+7%
Autres produits des activités ordinaires	0	2	
Total des activités	4 274	3 998	+7%

Ce chiffre d'affaires correspond en totalité à des revenus locatifs. En effet, du fait d'un changement dans la présentation comptable, les refacturations de charges locatives n'apparaissent plus en produits mais en diminution desdites charges.

Les revenus locatifs sont en progression de 7% par rapport au 1^{er} semestre 2010 en raison de l'augmentation de 1,27% de l'indice Insee du coût de construction et des revalorisations consécutives aux travaux réalisés sur les actifs immobiliers.

Au 30 juin 2011, le taux de location des actifs immobiliers reste supérieur à 99%.

Evènements significatifs du 1^{er} semestre 2011

A la suite de l'acquisition d'un bloc de titres DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS par la société Foncière PH Green le 7 janvier 2011, celle-ci a initié une offre publique d'achat simplifiée visant les titres DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS. A la clôture de l'offre, ouverte du 29 mars au 11 avril 2011 inclus, la société Foncière PH Green détenait 328 359 actions DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS, soit 67,75% du capital et des droits de vote de la société.

Par décision du 23 juin 2011, l'assemblée générale mixte a décidé de modifier la dénomination sociale de DUC LAMOTHE PARTICIPATIONS, laquelle devient LA FONCIERE VERTE.

Contact :

NewCap.
Emmanuel Huynh / Simon-Laurent Zaks
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94
infos@newcap.fr
