

LA FONCIERE VERTE

Société anonyme
Au capital de 9.450.811,50 €
Siège social : 7, rue du Docteur Lancereaux – 75008 Paris
R.C.S. Paris 552 051 302

CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ 2013

Paris, le 12 février 2014

LA FONCIERE VERTE (FR0000039638 – LFVE) annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires consolidé non audité pour le 4^{ème} trimestre de l'exercice clos au 31 décembre 2013 et pour l'ensemble de l'année 2013.

<i>En milliers €</i>	T4 2013	T4 2012	Variation	12 mois 2013	12 mois 2012	Variation
Revenus locatifs	2 726	2 597	+5,0%	10 976	10 470	+4,8%
Autres produits des activités ordinaires	0	0	-	0	0	-
Total des activités	2 726	2 597	+5,0%	10 976	10 470	+4,8%

Les revenus locatifs constatés sur l'année 2013 s'élèvent à 10,98 M€. Sur l'ensemble de l'année l'augmentation des revenus locatifs s'établit à +4,8% par rapport à l'année 2012. Elle s'explique d'une part par la hausse de l'indice du coût de la construction (limitée à 4% sur les baux revalorisés au 1^{er} janvier 2013) et d'autre part par l'augmentation des loyers liée aux travaux réalisés au cours de l'année précédente.

Au 31 décembre 2013, le taux de location des actifs immobiliers est supérieur à 97%.

Au cours de l'année 2013, La Foncière Verte a réalisé des travaux sur les sites de Seiches (49) et de Le Blanc Mesnil (93).

Contact :

NewCap.
Emmanuel Huynh / Sophie Boulila
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94
infos@newcap.fr